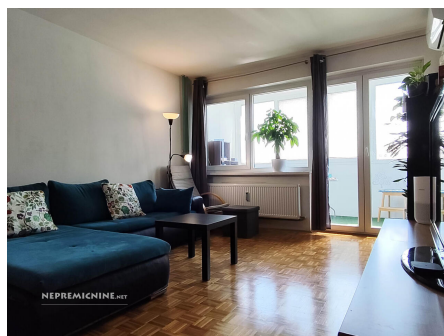




Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Stanovanje - 4-sobno

103,60 m²m²

7/15

KRANJ, PLANINA I, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1975, adaptirano leta 2013

Ni podatka

103,6 m², 4-sobno, zgrajeno l. 1975, adaptirano l. 2013, 7/15 nad., štiri-sobno, zastekljen balkon, dobra razporeditev, svetlo stanovanje, dva balkona, zelene površine, parkirišče pred blokom, prodamo. Cena: 329.000,00 EUR

Na odlični in urejeni lokaciji v Kranju na Planini I je naprodaj svetlo, prostorno in funkcionalno 4,5-sobno stanovanje s skupno neto tlorisno površino 103,6 m². Odlikujejo ga dobra razporeditev prostorov, veliko naravne svetlobe, čudoviti razgledi na hribe ter dva zastekljena balkona.

Stanovanje obsega 91 m² bivalne površine, kar vključuje kuhinjo, prostorno dnevno sobo, spalnico, dve otroški sobi, kopalnico, ločen WC, predsobo, shrambo in hodnik. Pripada mu tudi klet v izmeri 2 m², ki nudi dodaten prostor za shranjevanje.

Ogrevanje je urejeno preko centralnega toplovoda. Vgrajena so kakovostna dvoslojna PVC okna s komarniki, v bivalnih prostorih je položen parket, kopalnica in ločen WC pa sta opremljena s keramičnimi oblogami. Za večjo varnost skrbijo protivlomna vhodna vrata.

Pred stavbo je urejeno parkirišče.

Stanovanje se nahaja v 7. nadstropju urejene stolpnice z dvema dvigalom, dostop pa je mogoč tudi po stopnišču. Objekt ima optični priključek.

Lokacija ponuja prijetno bivalno okolje, obdano z zelenimi površinami, hkrati pa omogoča hiter dostop do središča Kranja. V neposredni bližini se nahajajo vrtec, osnovna šola, trgovine, postajališča mestnega prometa ter vsa potrebna infrastruktura za udobno in kakovostno vsakodnevno življenje. Odlična prometna povezanost zagotavlja hiter dostop do avtoceste v smeri Ljubljane in Jesenic, dobra povezava z javnim prevozom pa dodatno prispeva k enostavni mobilnosti.

Stanovanje predstavlja odlično izbiro za družine, pare ali posameznike, ki iščejo prostoren dom na mirni lokaciji z vso infrastrukturo na doseg roke.

Pogoj prodajalca je, da kupec ob sklenitvi prodajne pogodbe povrne del stroškov prodaje nepremičnine v višini 2 % od pogodbene vrednosti nepremičnine.

Za vse dodatne informacije nas kontaktirajte!

Vljudno vabljeni na ogled!