



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.737,00 m²m²

Lokacija:

LOM POD STORŽIČEM, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.737 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, prodamo. Cena: 123.741,00 EUR

V lepem naravnem okolju na robu vasi Lom pod Storžičem prodamo zazidljivo stavbno zemljišče v izmeri 1.737 m².

Zemljišče je delno v ravnini in delno v naklonu, dostop je urejen iz asfaltirane lokalne ceste. V bližini se nahajajo priključki za elektriko in vodo.

Zemljišče je v skladu z lokacijsko informacijo uvrščeno med območja podeželskega naselja na katerem je možna gradnja novih stanovanjskih objektov ter postavitev nezahtevnih in enostavnih objektov.

Dopustne dejavnosti na območju podeželskega naselja so stanovanja, primarne dejavnosti, trgovina, gostinstvo, turizem, storitvene, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, verske dejavnosti in svobodni poklici ter proizvodne dejavnosti, ki prekomerno ne vplivajo na okolje in po neto površini ne presegajo 250 m².

Parcela se nahaja v neposredni bližini narave in omogoča mirno podeželsko življenje ter aktivno preživljanje prostega časa. Lokacija je tudi odlično izhodišče za okoliške hribe.

Lokacija je od Tržiča, kjer se nahaja vsa potrebna infrastruktura, oddaljena 5 minut (3 km), od AC priključka Ljubljana – Jesenice pa 12 minut (10 km) vožnje.

Pogoj prodajalca pri prodaji je, da mu kupec povrne del stroškov prodaje nepremičnine, ki ustreza vrednosti 2% (+ DDV) od pogodbene cene.

Vljudno vabljeni na ogled!