



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Posest - Zazidljiva

Velikost:

1.089,00 m²m²

Lokacija:

LOM POD STORŽIČEM, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Energetski razred:

Ni podatka

1.089 m², zazidljiva, stavbno zemljišče, zazidljiva parcela, stavbno zemljišče, narava, mirno okolje, prodamo. Cena: 69,00 EUR/m²

V lepem naravnem okolju na robu vasi Lom pod Storžičem prodamo stavbno zemljišče v izmeri 1.089 m².

Zemljišče je v naklonu, dostop je urejen po asfaltirani cesti, zadnjih 5 m pa je dostop urejen iz makadamske poti v korist javnega dobra. V bližini se nahajajo priključki za elektriko in vodo.

Zemljišče je v skladu z lokacijsko informacijo uvrščeno med območja podeželskega naselja na katerem je možna gradnja novih stanovanjskih objektov ter postavitvev nezahtevnih in enostavnih objektov.

Dopustne dejavnosti na območju podeželskega naselja so stanovanja, primarne dejavnosti, trgovina, gostinstvo, turizem, storitvene, razvedrilne in rekreacijske dejavnosti, verske dejavnosti in svobodni poklici ter proizvodne dejavnosti, ki prekomerno ne vplivajo na okolje in po neto površini ne presegajo 250 m².

Parcela se nahaja v neposredni bližini narave in omogoča mirno podeželsko življenje ter aktivno preživljanje prostega časa. Lokacija je tudi odlično izhodišče za okoliške hribe.

Lokacija je od Tržiča, kjer se nahaja vsa potrebna infrastruktura, oddaljena 5 minut (3 km), od AC priključka Ljubljana – Jesenice pa 12 minut (10 km) vožnje.

Pogoj za nakup je, da kupec prodajalcu povrne strošek davka na promet nepremičnin v višini 2% od pogodbene vrednosti.

Vljudno vabljeni na ogled!