



Transakcija:

Tip:

Velikost:

Nadstropje:

Lokacija:

Šifra:

Država:

Leto izgradnje:

Energetski razred:

Prodaja

Hiša - Samostojna

150,90 m²m²

K+P+1

LOM POD STORŽIČEM, Gorenjska

Ni podatka

Slovenija

zgrajeno leta 1969

Ni podatka

150,9 m², samostojna, zgrajena l. 1969, 435 m² zemljišča, K+P+1, prodamo. Cena: 249.000,00 EUR

Na mirni lokaciji v Lomu pod Storžičem, prodamo samostojno hišo v velikosti 150,9 m² s pripadajočim zemljiščem v velikosti 435 m². Hiša je zasnovana v treh etažah: K+P+1. V pritličju se nahajajo kuhinja, dnevna soba z izhodom na balkon, spalnica, ločen WC, shramba in vetrolov. V nadstropju so tri sobe, kjer lahko ustvarite prijetne spalnice ali pisarne, ter kopalnica. Hodnik v nadstropju ima še en balkon, s katerega lahko uživate v čudovitem razgledu na okolico. V kleti boste našli garažo, delavnico in kurilnico.

Ogrevanje je urejeno na olje s pečjo, poleg tega pa lahko v zimskih mesecih uživate v prijetnem ambientu, ki ga ustvarja kamin na trda goriva. Hiša je bila delno obnovljena leta 2010, ko so bile zamenjane streha in okna. Okna so PVC, dvoslojna in opremljena z žaluzijami. Tlaki v hiši so itison v dnevni sobi in spalnicah, v vetrolovu, shrambi in kuhinji boste našli topli pod, v sobi ladijski pod, medtem ko je v kopalnici in WC-ju položena keramika.

Hiša je za kvalitetnejše bivanje potrebna osvežitve in prenove.

Zemljišče velikosti 435 m² vključuje parkirišče za tri osebna vozila ter dodatno parkirno mesto v garaži. Okolica hiše je skrbno zasajena z zelenico in ponuja tudi prostor za zelenjavne gredice, kjer lahko gojite lastno pridelavo.

Lom pod Storžičem je lepa lokacija, ki vam ponuja popoln mir in tišino, obenem pa predstavlja izvrstno izhodišče za vse ljubitelje narave in aktivnosti na prostem. V neposredni okolici se nahajajo številni pohodniški izleti, ki vas bodo popeljali v raziskovanje čudovite gorske pokrajine.

V bližini so tudi šola, vrtec in nova športna igrišča, kar omogoča enostavno življenje družinam z otroki. Kljub umirjenemu okolju je Lom pod Storžičem odlično povezan z mestom Tržič, ki je le nekaj minut vožnje stran, kar vam omogoča hitro dostopnost do vseh storitev in infrastrukture.

Vseljivo takoj!

Prodajalec pogojuje, da kupec prevzame del stroškov prodaje v višini 2% (+DDV) od pogodbene vrednosti nepremičnine.

Vljudno vabljeni na ogled!