



|                    |                                             |
|--------------------|---------------------------------------------|
| Transakcija:       | <b>Prodaja</b>                              |
| Tip:               | <b>Posest - Kmetijsko zemljišče</b>         |
| Velikost:          | <b>88.520,00 m<sup>2</sup>m<sup>2</sup></b> |
| Lokacija:          | <b>POTOKI, Gorenjska</b>                    |
| Šifra:             | <b>Ni podatka</b>                           |
| Država:            | <b>Slovenija</b>                            |
| Energetski razred: | <b>Ni podatka</b>                           |

88.520 m<sup>2</sup>, kmetijsko zemljišče, gozd, gozdno zemljišče, gozd, les, odprtost, bonitetne točke, prodamo. Cena: 92.946,00 EUR

V Občini Jesenice, v naselju Potoki in v Občini Žirovnica, v naselju Moste, prodamo sklop gozdnih zemljišč s skupno površino 88.520,00 m<sup>2</sup>.

Prodaja vključuje pet zemljišč različnih velikosti: 31.039 m<sup>2</sup>, 5.002 m<sup>2</sup>, 2.085 m<sup>2</sup>, 6.590 m<sup>2</sup> in 43.804,00 m<sup>2</sup>.

Boniteta teh zemljišč se giblje med 14 in 18 točkami, kar odraža njihovo kvaliteto in primernost za gozdno rabo. Zemljišče velikosti 5.002 m<sup>2</sup> dosega 18 bonitetnih točk, zemljišče z velikostjo 31.039 m<sup>2</sup> ima 17 bonitetnih točk, zemljišče v izmeri 2.085 m<sup>2</sup> ima 15 bonitetnih točk, zemljišče velikosti 6.590 m<sup>2</sup> 14 bonitetnih točk, zemljišče v izmeri 43.804m<sup>2</sup> pa 17 bonitetnih točk.

Vsa zemljišča imajo rastiščni koeficient 5, razen zemljišča velikosti 6.590 m<sup>2</sup>, ki ima rastiščni koeficient 1.

Zemljišči v izmeri 31.039 m<sup>2</sup> in 43.804 m<sup>2</sup> imata 70 % odprtost, kar omogoča visoko dostopnost in fleksibilnost uporabe.

Pogoj prodajalca je, da kupec ob nakupu povrne del stroškov prodaje v višini 2 % (+DDV) od dogovorjene cene.

Zemljišča se prodajajo izključno kot celota, nakup posameznih zemljišč ni mogoč.

Za dodatne informacije ali dogovor o ogledu nas prosimo kontaktirajte.