



Transakcija:

Prodaja

Tip:

Vikend - Drugo

Velikost:

135,00 m²m²

Lokacija:

JAVORNIŠKI ROVT, JESENICE, Gorenjska

Šifra:

Ni podatka

Država:

Slovenija

Leto izgradnje:

zgrajeno leta 1957

Energetski razred:

Ni podatka

135 m², vikend, zgrajen l. 1957, 48.823 m² zemljišča, vikend, gozdno zemljišče, gozd, narava, prodamo. Cena: 135.000,00 EUR

V okolici Javorniškega Rovta, v Občini Jesenice, je naprodaj pomožni kmetijski objekt v velikosti 135 m², ki se lahko uporablja za kmetijsko dejavnost ali pa se po pridobitvi dokumentacije uredi v prijeten vikend. Na zemljišču je tudi vodni vir, kar omogoča samooskrbo z vodo. Zemljišče, na katerem stoji objekt, je veliko 48.823 m². Parcela se nahaja v izjemno mirnem in slikovitem okolju, obdana z gozdom, ki zagotavlja zasebnost in stik z naravo. Dostop do nje je enostaven, saj vodi do parcele urejena občinska cesta. Spomladi okolico polepšajo cvetoče narcise, ki ustvarjajo prav posebno vzdušje. Lokacija ponuja odlične možnosti za različne športne aktivnosti, kot sta pohodništvo in gorsko kolesarjenje, hkrati pa nudi tudi velik potencial za razvoj turističnih dejavnosti. Naselje Javorniški Rovt leži v neposredni bližini državne meje z Avstrijo in Jesenic, kar dodatno povečuje njegovo strateško vrednost. Pogoj prodajalca pri prodaji je, da mu kupec povrne polovico stroškov prodaje nepremičnine in sicer v višini 2% (+ dddv) od prodajne vrednosti. Vljudno vabljeni na ogled!